



Министерство
строительства Нижегородской области

П Р И К А З

26.09.2014

№

101/2014

г. Нижний Новгород

Об утверждении базовых нормативов затрат
на оказание государственных услуг
(выполнение работ), коэффициентов к
базовым нормативам затрат на оказание
государственных услуг
ГАУ НО «Управление госэкспертизы»

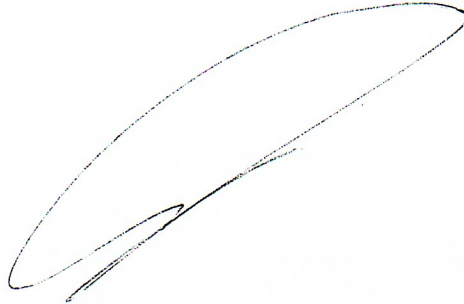
В соответствии со статьей 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Нижегородской области от 1 октября 2015 года № 623 «О формировании государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) в отношении государственных учреждений Нижегородской области и финансовом обеспечении выполнения государственного задания» и приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 августа 2015 года № 609/пр «О утверждении Общих требований к определению нормативных затрат на оказание государственных (муниципальных) услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, градостроительной деятельности, строительства и архитектуры, применяемых при расчете объема субсидий на финансовое обеспечение выполнения государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ) государственным (муниципальным) учреждением»
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить базовые нормативы затрат на оказание государственных услуг подведомственному министерству строительства Нижегородской области ГАУ НО «Управление госэкспертизы» согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить корректирующие коэффициенты к базовым нормативам затрат на оказание услуг ГАУ НО «Управление госэкспертизы» согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Министр



А.В.Сыров

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу министерства строительства

Нижегородской области

от «14» 06 2017 года № 103/09

Базовые нормативы затрат на оказание государственной услуги (выполнение работ), коэффициенты к базовым нормативам затрат на оказание государственных услуг и нормативы затрат на оказание государственных услуг ГАУ НО «Управление госэкспертизы»

Нормативные затраты на оказание государственных услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства (далее - ЖКХ), благоустройства, градостроительной деятельности, строительства и архитектуры, необходимые для расчета объема субсидии на финансовое обеспечение, предоставляемой ГАУ НО «Управление госэкспертизы» на выполнение государственного задания по проведению государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта, финансирование которых осуществляется с привлечением средств областного бюджета, определены на основании базового норматива затрат на оказание государственных услуг в сфере ЖКХ, благоустройства, градостроительной деятельности, строительства и архитектуры и корректирующих коэффициентов, определенных в соответствии с Общими требованиями к определению нормативных затрат на оказание государственных (муниципальных) услуг в сфере ЖКХ, благоустройства, градостроительной деятельности, строительства и архитектуры, применяемых при расчете объема субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ) государственным (муниципальным) учреждением, утвержденными приказом Минстроя России от 24.08.2015 № 609/пр (далее - Общие требования).

В соответствии с пунктами 10 и 14 Положения о формировании государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) в отношении государственных учреждений Нижегородской области и финансовом обеспечении выполнения государственного задания, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 01.10.2015 № 623, определить нормативные затраты возможно с учетом иных нормативно-правовых актов Российской Федерации и рассчитывать базовые

нормативы затрат в соответствии с порядками и регламентами оказания услуг в установленной сфере.

В соответствии с п.4 ст.69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации базовые нормативы затрат для определения объема финансового обеспечения выполнения государственного задания устанавливаются:

- при государственной экспертизе проектной документации и государственной экспертизе результатов инженерных изысканий в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (далее – Постановление № 145);

- при проведении проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18.05.2009 № 427 «О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов» (далее – Постановление № 427).

**Базовые нормативы затрат
на оказание государственной услуги (работы)
(Нібаз)**

№ п/п	Наименование базового норматива	Порядок расчёта базового норматива затрат (формула)	Расшифровка показателей
1	2	3	4
1	Проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполняемых для строительства, реконструкции, капитального ремонта жилых объектов	$РПиж = БСиж \times Кі$ $БСиж = Аиж + Виж \times Хж$	РПиж - размер платы за проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполняемых для строительства, реконструкции, капитального ремонта жилых объектов капитального строительства; БСиж – базовая стоимость государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполняемых для строительства, реконструкции, капитального ремонта

	капитального строительства		<p>жилых объектов капитального строительства;</p> <p>K_i - коэффициент, отражающий инфляционные процессы в строительстве по сравнению с 2001 г;</p> <p>Аиж - первая постоянная величина, равная 13000 рублей;</p> <p>Виж - вторая постоянная величина, равная 5 рублям;</p> <p>Хж - площадь земли, измеряемая в пределах периметра жилого объекта капитального строительства (в кв. метрах)</p>
2	Проведение государственной экспертизы проектной документации жилых объектов капитального строительства (РПпдж)	$РПпдж = БСпдж \times K_i$ $БСпдж = (Апдж + Впдж \times Хж + Спдж \times Yж) \times K_n \times K_c$	<p>РПпдж - размер платы за проведение государственной экспертизы проектной документации жилых объектов капитального строительства;</p> <p>БСпдж - базовая стоимость государственной экспертизы проектной документации жилых объектов капитального строительства (в рублях);</p> <p>K_i - коэффициент, отражающий инфляционные процессы по сравнению с 1 января 2001 г., который определяется как произведение публикуемых Федеральной службой государственной статистики индексов потребительских цен для каждого года, следующего за 2000 годом, до года, предшествующего тому, в котором определяется размер платы за проведение государственной экспертизы (включительно);</p> <p>Апдж - первая постоянная величина, равная 100000 рублей;</p> <p>Впдж - вторая постоянная величина, равная 35 рублям;</p> <p>Хж - площадь земли, измеряемая в пределах периметра жилого объекта капитального строительства (в кв. метрах);</p> <p>Спдж - третья постоянная величина, равная 3,5 рубля;</p> <p>Yж - общая площадь жилого объекта капитального строительства при его новом строительстве либо общая площадь помещений, подлежащих реконструкции, капитальному ремонту (в кв. метрах);</p> <p>K_n - коэффициент, учитывающий назначение проектной документации, равный 1, если проектная документация предназначена для строительства или</p>

			<p>реконструкции объекта капитального строительства, и равный 0,5 при капитальном ремонте объекта капитального строительства;</p> <p>K_c – коэффициент сложности проектной документации, равный:</p> <p>1,15 – если земельный участок расположен над горными выработками, и в зонах карстовых и оползневых явлений, вечномерзлых, просадочных или набухающих грунтов;</p> <p>1 – в иных случаях</p>
3	<p>Проведение одновременно государственной экспертизы проектной документации жилых объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации (РПж)</p>	$РПж = (РПиж + РПпдж) \times 0,9$ $РПиж = БСиж \times Ki$ $РПпдж = БСпдж \times Ki$	<p>РПж – размер платы за проведение одновременно государственной экспертизы проектной документации жилых объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;</p> <p>РПиж – размер платы за проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполняемых для строительства, реконструкции, капитального ремонта жилых объектов капитального строительства</p>
4	<p>Проведение государственной экспертизы проектной документации нежилых объектов капитального строительства и (или) результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации (РПнж)</p>	$РПнж = Спд \times П \times Ki + Сиж \times П \times Ki$	<p>Спд – стоимость изготовления проектной документации, представленной на государственную экспертизу, рассчитанная в ценах 2001 года на основании документов в области сметного нормирования и ценообразования, рекомендованных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (в рублях);</p> <p>Сиж – стоимость изготовления материалов инженерных изысканий, представленных на государственную экспертизу, рассчитанная в ценах 2001 года на основании документов в области сметного нормирования и ценообразования, рекомендованных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (в рублях);</p> <p>П – процент суммарной стоимости проектных и (или) изыскательских работ, представленных на государственную экспертизу;</p>

			<p>K_i – коэффициент, отражающий инфляционные процессы по сравнению с 1 января 2001 г., который определяется как произведение публикуемых Федеральной службой государственной статистики индексов потребительских цен для каждого года, следующего за 2000 годом, до года, предшествующего тому, в котором определяется размер платы за проведение государственной экспертизы (включительно)</p>
5	Выдача заключения о модификации проектной документации	-	<p>Взимается плата в размере 10 процентов размера платы за проведение государственной экспертизы проектной документации, в отношении которой проведена модификация, рассчитанная на дату заключения договора об оказании услуг по выдаче заключения о модификации проектной документации</p>
6	Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства	-	<p>20 тыс. рублей – в случае проведения проверки сметной стоимости одновременно с проведением государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; 20 процентов стоимости государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, рассчитанной на момент представления документов для проведения проверки сметной стоимости, - в иных случаях</p>

Примечание: при расчете размера платы за проведение государственной экспертизы и выдачу заключения о модификации проектной документации учитывается сумма налога на добавленную стоимость, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Расчет нормативов затрат на оказание государственной услуги рассчитывается по формуле:

$$N_i = N_{i\text{баз}} \times K_{\text{отр}} \times K_{\text{тер}},$$

где:

$N_{i\text{баз}}$ – базовый норматив затрат на оказание i -ой государственной услуги;

$K_{\text{отр}}$ – отраслевой корректирующий коэффициент, установлен в приложении 2 к настоящему приказу;

$K_{\text{тер}}$ – территориальный корректирующий коэффициент установлен в приложении 2 к настоящему приказу.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу министерства строительства
Нижегородской области
от «16» 10 2017 года № 104/09

1. Отраслевой корректирующий коэффициент ($K_{отр}$), в соответствии с п. 7 Общих требований, принят равным 1.
2. Поскольку географические особенности Нижегородской области не влияют на значение натуральных норм, определенных в соответствии с Постановлением № 145 и Постановлением № 427, то территориальный корректирующий коэффициент ($K_{тер}$) принят в размере 1.