

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПИСЬМО

от 13 мая 2025 года № 13429-ОГ/14

[О применении XML-схем при подаче проектной документации для проведения экспертизы]

Департамент цифрового развития Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрел обращение от 22 апреля 2025 г. по вопросу применения xml-схем при подаче проектной документации для проведения экспертизы и сообщает следующее.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий" утверждено Положение о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (далее - Положение), в соответствии с пунктом 18 Положения установлено, что требования к формату документов, представляемых в электронной форме, утверждаются Минстроем России.

В соответствии с пунктом 2 Требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденных приказом Минстроя России от 12 мая 2017 г. № 783/пр "Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства" (далее - Требования) для получения услуг электронные документы представляются в виде файлов в формате xml (за исключением случаев, установленных пунктом 3 Требований).

Схемы, подлежащие использованию для формирования документов в формате xml (далее - xml-схемы), размещаются на официальном сайте Минстроя России в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и вводятся в действие по истечении трех месяцев со дня размещения.

Указанные условия обеспечивают возможность заблаговременного учета Требований застройщиками и иными участниками инвестиционно-строительного процесса, а также планирования такими лицами необходимых мероприятий.

Xml-схема для этапа проектирования - Задание на проектирование опубликована на сайте Минстроя России 9 апреля 2025 г. Она вступит в силу по истечении трех месяцев после публикации, то есть с 9 июля 2025 года. Таким образом, после 9 июля 2025 г. электронные документы должны представляться на экспертизу в формате xml.

Также сообщаем, что для работы с новой xml-схемой ФАУ "Главгосэкспертиза России" в начале 2025 года на базе Единой цифровой платформы экспертизы (далее - ЕЦПЭ) запущен сервис, обеспечивающий автоматизированное формирование задания на проектирование в машиночитаемом формате в личном кабинете заявителя ЕЦПЭ.

Представление документов с нарушением Требований может являться основанием для принятия экспертной организацией решения об оставлении представленных документов без рассмотрения (подпункт "б" пункта 23 Положения) либо основанием для отказа в принятии документов, представленных для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения (пункт 24(1) Положения).

Дополнительно обращаем внимание, что в соответствии с пунктом 2 Правил подготовки нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1997 г. № 1009, письма федеральных органов исполнительной власти не являются нормативными правовыми актами.

В этой связи письма Минстроя России и его структурных подразделений, в которых разъясняются вопросы применения нормативных правовых актов, не содержат правовых норм, являются позицией Минстроя России, не

направлены на установление, изменение или отмену правовых норм, а содержащиеся в них разъяснения не могут рассматриваться в качестве общеобязательных государственных предписаний постоянного или временного характера.

Директор Департамента
цифрового развития
Н.А.Парфентьев

Электронный текст документа
подготовлен АО "Кодекс" и сверен по:
рассылка